

Execução de obras para construção de bebedouros públicos em Ituiutaba (MG)

Estudo Técnico Preliminar

Base legal: Lei federal nº 14.133/2021

1. Descrição da necessidade da contratação

Ao observar práticas de atividade física no espaço público, identificou-se a necessidade de instalação de bebedouros públicos para garantir o bem-estar da comunidade nesses locais. Além disso pessoas em situação de rua, que não possuem condições mínimas de acesso a esse recurso essencial para a sobrevivência, também seriam beneficiadas.

A ingestão de água é importante para manter o equilíbrio do organismo e garantir a hidratação adequada principalmente durante o exercício físico. A SAE realiza fornecimento de água para eventos públicos em estruturas temporárias. No entanto a instalação de bebedouros fixos em locais de grande circulação evitaria a necessidade de instalações temporárias nestes locais em caso de evento.

2. Requisitos da contratação

Prestação de serviço de empresa especializada no ramo, devidamente regulamentada e autorizada pelos órgãos competentes, em conformidade com a legislação vigente e padrões de exigidos neste instrumento e no futuro termo de referência.

Responsável técnico habilitado ao CREA/MG.

A empresa prestadora de serviço deverá fornecer todos os materiais, equipamentos e mão de obra necessários;

A equipe de Engenharia da SAE elaborou o Projeto Básico com os elementos necessários e suficientes, com nível de precisão adequado para definir e dimensionar a obra, que assegure a viabilidade técnica da execução, de modo a possibilitar a avaliação do custo da obra.

Será elaborada a planilha orçamentária de referência, que estará indicado o valor máximo por duas unidades de bebedouro público.

3. Estimativas das quantidades

Serão executadas duas unidades da edificação padrão para os bebedouros públicos, com dimensões de 1,80x1,80m, por aproximadamente 3,00m de altura. Os quantitativos detalhados dos materiais e serviços estarão descritos na planilha orçamentária e na memória de cálculo que será elaborada e acompanhará o projeto básico.

4. Levantamento de mercado

A solução adotada pela Equipe da SAE consiste em uma pequena edificação prevista de alvenaria de blocos estruturais de concreto, com laje pré-moldada impermeabilizada e revestida externamente com cerâmica. No interior da edificação será instalado o equipamento (bebedouro), para a distribuição de água por meio de torneiras localizadas na fachada da edificação.

Uma outra possibilidade de construção seria em unidades pré-fabricadas para abrigar o bebedouro. Contudo, essa alternativa não se mostra viável em razão do reduzido volume a ser executado (duas unidades) e da inexistência de fornecedores locais para essa finalidade. As soluções pré-fabricadas tornam-se vantajosas quando há um número elevado de unidades a serem construídas, o que justifica a produção de fôrmas e elementos necessários à fabricação seriada de peças, estruturas ou equipamentos.

5. Estimativa do valor da contratação

O valor estimado para esta contratação é de R\$ 68.570,52 (Sessenta e oito mil, quinhentos e setenta reais, cinquenta e dois centavos), sendo aproximadamente R\$ 34.500 para cada unidade, tomando-se como referência levantamento preliminar de itens e quantidades necessárias à execução do projeto.

6. Descrição da solução como um todo

Após discussão com a equipe da área de Integração com a Comunidade da SAE, a equipe de planejamento da contratação concluiu que, para atender à necessidade exposta na Justificativa, faz-se necessária a execução de uma pequena edificação para abrigar o bebedouro e distribuir a água por torneiras externas que disponibilizam a água à população.

A edificação projetada pela Engenharia SAE, contém dimensões necessárias para abrigar os bebedouros a serem instalados.

A pequena edificação foi prevista para ser executada sobre estacas e assentada sobre vigas baldrame, com supraestrutura em alvenaria estrutural, uma cinta de amarração para apoio da laje pré-moldada impermeabilizada. Tal forma de estrutura e a laje impermeabilizada simplifica a execução e reduz o custo de mão de obra e a necessidade de futuras manutenções.

Para a parte externa da edificação foi previsto revestimento cerâmico como um todo, para evitar repintura da edificação, além de facilitar na limpeza em casos de vandalismo e pichações e da própria exposição as intempéries.

A instalação elétrica e hidráulica deverá ser entregue em condições necessárias para o funcionamento do bebedouro. A interligação das instalações hidráulicas e elétricas respectivamente à rede de abastecimento e à rede elétrica mais próxima será feita pela equipe da SAE.

7. Justificativas para o parcelamento ou não da contratação

Por se tratar de execução de obra, que envolve a aplicação de materiais e mão de obra e uma sequência construtiva bem definida, não há necessidade para o parcelamento da contratação, pois é tecnicamente viável e economicamente vantajoso conforme inciso I, §3º do art. 40 da Lei federal nº 14.133/21.

8. Demonstrativo dos resultados pretendidos

Facilitar o acesso a água potável e incentivar a hidratação adequada em locais de atividade física e que há grande circulação de pessoas. Garantir acesso de água para as pessoas em situação de rua, e tornar o espaço público acolhedor, principalmente em épocas de eventos.

9. Providências a serem adotadas pela Administração previamente à celebração do contrato

Capacitar e orientar os agentes que fiscalizarão o contrato para que o mesmo seja cumprido a rigor do estabelecido pela lei.

10. Contratações correlatas e/ou interdependentes

Não há contratações correlatas e/ou interdependentes.

11. Descrição de possíveis impactos ambientais

A execução destes serviços deverá gerar um mínimo de impacto ambiental, restringindo-se a geração de um pequeno volume de camada vegetal a ser retirada e de resíduos gerados provenientes execução da pequena edificação, que serão encaminhados ao Aterro Sanitário municipal, onde há um local destinado à disposição deste tipo de material.

12. Declaração de viabilidade

Esta equipe de planejamento declara viável esta contratação.

13. Data e assinaturas

Ituiutaba (MG), 10 de abril de 2026

IGOR VARGAS DE OLIVEIRA
CHEFE DA ENGENHARIA